

PERSBERICHT

Bouwinvest Real Estate Investment Management B.V.

Postbus 56045 T +31 (0)20 677 1600

1040 AA Amsterdam F +31 (0)20 677 1700

La Guardiaweg 4

1043 DG Amsterdam www.bouwinvest.nl

datum 7 september 2012

contactpersoon Ines van Steenberghe

T +31 (0)20 677 1662 i.vansteenbergen@bouwinvest.nl

10 oktober a.s. inloopbijeenkomst herontwikkeling voormalige AaBe-complex

Op 3 september 2012 is een aanvraag omgevingsvergunning ingediend bij de gemeente Tilburg voor het herontwikkelen van de voormalige AaBeTextielfabriek.

Op woensdag 10 oktober a.s. vanaf 19.00 uur organiseert Bouwinvest, eigenaar en ontwikkelaar van het AaBe complex, in samenwerking met de gemeente Tilburg, om die reden een inloopavond over de herontwikkeling van het complex. Locatie is de ontvangstruimte van Stadskantoor 1 (Gemeentehuis).

Tijdens deze avond kan de aanvraag omgevingsvergunning met bijbehorende tekeningen en rapporten worden ingezien. Daarnaast worden de toekomstige plannen getoond op diverse presentatiepanelen. Medewerkers en deskundigen van betrokken partijen zijn aanwezig om vragen van bezoekers te beantwoorden. Bijvoorbeeld over te volgen procedures en besluitvorming, maar ook over de toekomstige plannen.

Procedure omgevingsvergunning

De omgevingsvergunning is een geïntegreerde vergunning en bundelt 25 vergunningen op het gebied van bouwen, ruimte, natuur en milieu.

Na het inhoudelijk behandelen van de aanvraag omgevingsvergunning zal de gemeente Tilburg een ontwerpbesluit op de aanvraag nemen. Dit ontwerpbesluit wordt gepubliceerd in het "Stadsnieuws" en ter inzage gelegd. Gedurende 6 weken na de datum van publicatie heeft een ieder de mogelijkheid een zienswijze in te dienen bij de gemeente Tilburg. Er zal door de gemeente op alle zienswijzen inhoudelijk worden gereageerd. Na behandeling van eventuele zienswijzen zal de gemeente een definitief besluit nemen.

Herontwikkeling AaBe fabriek van toegevoegde waarde voor de stad

De afgelopen periode heeft Bouwinvest intensief onderzocht op welke wijze de rijksmonumentale AaBe Textielfabriek kan worden getransformeerd naar een eigentijds winkelcentrum. In het plan wordt een groot deel van het bestaande gebouw gerenoveerd, gereconstrueerd en vervolgens verhuurd.

PERSBERICHT vervolg

Een deel wordt echter ook gesloopt en maakt plaats voor nieuwbouw. Hiermee blijft een stuk Tilburgse historie behouden en krijgt het een zinvolle bestemming.

De herontwikkeling van het AaBe-complex is een van de deelprojecten uit de gebiedsontwikkeling Piushaven.

Bouwinvest heeft vertrouwen in de haalbaarheid van de ontwikkeling en heeft om die reden het besluit genomen om de omgevingsvergunning aan te vragen, met als doel een mogelijke realisatie te faciliteren. Met de beoogde realisatie wordt een bijdrage geleverd aan de transformatie van het gebied naar een gemengd woon-werkgebied

Einde bericht

Mocht u naar aanleiding van dit bericht vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met *Bouwinvest, Ines van Steenbergen, senior communicatieadviseur, t 020 - 677 1662*